



GASTRONOMIA

SERAING



15/03/2024

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Seraing

HALLE GASTRONOMIA

NOUVEAU SOUFFLE POUR SERAING

Le jeudi 4 avril 2024, débutera le week-end d'inauguration de la Halle Gastronomica à Seraing, marquant l'achèvement de ce projet majeur du centre-ville et le début d'une année riche en événements variés.

La particularité de Gastronomica réside dans sa mixité et son concept novateur. Sur un même site s'élèveront côte à côte et dans une parfaite symbiose : la halle gourmande constituée de ses échoppes, son foodmarket et ses espaces de bureaux, mais également, le long de la rue Cockerill, se trouvera un projet de promotion immobilière constitué de bureaux, de commerces, ainsi que de 93 appartements neufs dans sa première phase. Une seconde phase, comprenant 60 logements complémentaires et des commerces, est prévue par le marché public.

Au niveau de la halle, l'année 2024 sera chargée en événements, ce qui sera moins le cas des années suivantes. François-Xavier Eloy, Directeur du projet pour le Consortium Gastronomica : « *En attendant la finalisation du chantier du projet résidentiel, la halle servira de centre d'événements vivants et festifs. Dès l'emménagement des premiers habitants, il va de soi que les événements seront davantage orientés vers des événements plus calmes, permettant une approche équilibrée des activités, assurant que la vivacité de la halle ne détourne pas de l'environnement de vie paisible envisagé.* »

Le projet global, fruit d'une collaboration étroite entre le consortium Gastronomica Vision et la Ville de Seraing (via sa régie communale Eriges), ambitionne de refléter le dynamisme et l'innovation que les acteurs locaux souhaitent insuffler à la commune : un lieu multifonctionnel destiné à devenir un point de ralliement communautaire, de dégustations gastronomiques et de célébration culturelle.

Ce projet de reconversion du patrimoine sérésien est soutenu par la Wallonie et l'Europe à travers un financement du Fonds Européen de développement régional (FEDER). La mise en valeur du patrimoine

industriel sérésien est, depuis le départ, une des valeurs essentielles du projet. La façade historique principale a été rénovée et l'imposante charpente d'acier crée un cadre d'exception, propice à abriter diverses manifestations.

Un week-end festif pour tous les goûts et tous les âges

Le week-end d'ouverture, prévu les 4, 6 et 7 avril, promet une série de festivités adaptées à tous les goûts et à tous les âges. Il débutera par un événement apéro festif le jeudi soir (04/04/2024) avec un concert gratuit de La Bande à Lolo, DJ David Body, food trucks et bars.

Les célébrations se poursuivront par une journée familiale en collaboration avec le Centre Culturel de Seraing, le samedi 06/04/2024, avec diverses performances culturelles, spectacle familial, concert, exposition des Fieris Féeries et « Nourrir Seraing ».

Durant tout le week-end (samedi 06 et dimanche 07/04) un marché artisanal prendra place dans la Halle. Par ailleurs, des visites du chantier & des futurs appartements seront organisées en après-midi, de 14h à 17h. Ce premier événement sur ce tout nouveau site Gastronomica se veut avant tout rassembleur. L'entrée sera gratuite durant tout le week-end et les différentes manifestations seront accessibles à tous, sans inscription.

Un projet évolutif intégré dans son environnement direct

Le développement de la halle se fera donc en deux temps. Elle vivra d'abord uniquement au rythme d'événements ponctuels durant les prochains mois. Ensuite, à la fin des travaux liés aux appartements, le Food Market, les échoppes dédiées aux métiers de bouche et les espaces de bureaux seront mis en location.

A proximité directe de la Halle, le projet ambitieux « Meuse Loisirs » viendra compléter ce bel ensemble. Porté par les Groupes Gehlen et Unibox, ce projet comportera un cinéma de quartier comptant 8 salles de projection, ainsi qu'un pôle « Sports & Loisirs » qui mettra à l'honneur de nombreuses activités sportives et de détente.

On y retrouvera 10 terrains de padel, une plaine de jeux indoor et une salle de crossfit, le tout dans un esprit intergénérationnel.

La mise en valeur du patrimoine architectural fait également partie du développement du projet « Meuse Loisirs », avec la conservation des charpentes et la rénovation d'anciennes façades.

Le Pôle Loisirs viendra donc compléter cet ancien site industriel en totale reconversion, en apportant de nouveaux services aux habitants de la région, totalement complémentaires à l'offre de la Halle gourmande Gastronomica.

Une liaison piétonne couverte reliera les différents espaces pour apporter encore plus de convivialité à ce nouveau quartier au cœur de Seraing.

CONTACT PRESSE :

François-Xavier Eloy (Consortium Gastronomica Vision)

fx.elay@thomas-piron.eu

+32 494/ 57 42 05

À PROPOS DE GASTRONOMIA VISION :

Le consortium Gastronomica Vision est le développeur du projet novateur Gastronomica. Il est composé des promoteurs Thomas & Piron Bâtiment/Cœur de Ville, Gehlen Immo et Dyls. Il a pour objectif de revitaliser la région de Seraing à travers un mélange unique d'espaces résidentiels, commerciaux et communautaires centrés autour des expériences culinaires et événementielles.

Plus d'infos sur www.gastronomia.be



LE FONDS EUROPÉEN DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL
ET LA WALLONIE INVESTISSENT DANS VOTRE AVENIR